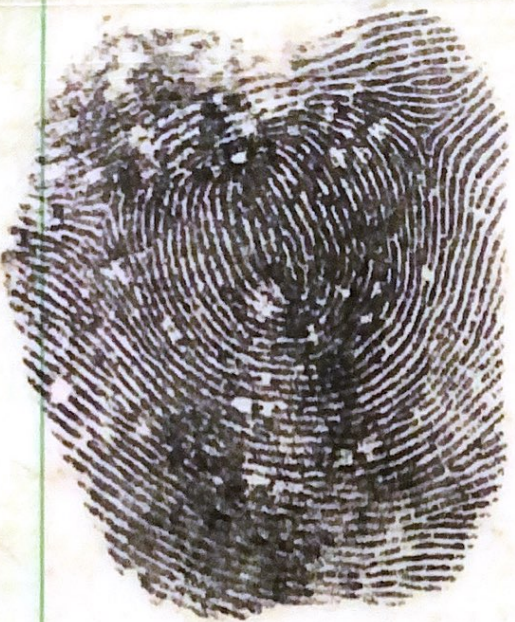


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Jose Rubens da Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

Carteira para o cidadão

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

8.650.740-4

DATA DE
EXPEDIÇÃO

09/02/1999

NOME

JOSE RIBEIRO DA LUZ

FILIAÇÃO

CONCEIÇÃO RIBEIRO DA LUZ

NATURALIDADE

GUARAPUAVA/PR

DATA DE NASCIMENTO

06/08/1948

DOC ORIGEM

COMARCA=MAMBORE/PR, DA SEDE
C.CAS 1456, LIVRO=17B, FOLHA=87

CPF

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

GERLIANO DO NASCIMENTO FILHO

Primo

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

ALCOBRANJA BAMBURÉ



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

078.092.219-06

Nome

JOSE RIBEIRO DA LUZ

Nascimento

06/08/1948



**COPEL***Pura Energia*

0800 51 00 116 - www.copel.com

DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica de Energia Elétrica
COPEL DISTRIBUIÇÃO S/A
RUA R JOSE IZIDORO BIAZETTO, 156
CEP 81200240 - CURITIBA/PR
CNPJ 04368898000106 - I.E. 9023307399

Tarifa Social de Energia Elétrica Criada pela Lei No. 10.438, de 26/04/2002
Responsável pela Iluminação Pública: Município 443688000

Classificação:
RESIDE/RESIDENCIAL BAIXA RENDA BPC

Tipo de Fornecimento:
MONOFASICO / 30A

JOSE RIBEIRO DA LUZ

R PROJETADA 1, 14

CEP: 87340000

Cidade: MAMBORE - PR

CPF: ***.***.***-19-06

UNIDADE CONSUMIDORA**21884919**

▲ CODIGO DEBITO AUTOMATICO ▲

AS [1.6.26.4]

REF: MÊS / ANO**VENCIMENTO****TOTAL A PAGAR****03/2024**

R\$ *****

NOTA FISCAL Nº 91335168 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 19/03/2024

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41240304368898000106660030913351682087698117

Protocolo de Autorização: - as +00:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorização

**DATAS
DE LEITURAS**

Leitura Anterior

19/02/2024

Leitura Atual

19/03/2024

N. Dias

29

Proxima Leitura

18/04/2024

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	30	0,109000	3,27	0,17	0,00	0,103540
(02) USO SISTEMA	kWh	30	0,085000	2,55	0,13	0,00	0,080800
(03) SUBSÍTE				6,07	0,30	0,00	
(04) SUBSÍTUSD				4,74	0,24	0,00	
(05) DESCONTO EN				-6,36			
(06) SUBSÍLIQUI				-10,27			
TOTAL				0,00			



TERMO DE COMPROMISSO TARIFA SOCIAL HOMERO OGUIDO				DATA 09/11/2018	
MATRÍCULA: 1368.9334		ROTEIRO: 04-19-001-064000			
NOME DO CLIENTE: JOSE RIBEIRO DA LUZ				DT NASC.: 06/08/1948	
DOC. IDENT.: 86507404		CPF: 100007809221906		FONE CELULAR: 00-000000000	
ENDEREÇO: R PROJETADA A		00014		FONE FIXO: 00-000000000	
HIDRÔMETRO: - 103L175937-4-1		ECONOMIAS: AG: 001		CONSUMO MÉDIO: 2	
TOTAL DE RESIDENTES NO IMÓVEL: 4		RENDA FAMILIAR MENSAL: R\$ 954,00		M²: 30	
ALGUM HABITANTE NÃO ALFABETIZADO (que não saiba ler e/ou escrever com 15 (quinze) anos ou mais)? <input type="checkbox"/> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO					
COMPOSIÇÃO FAMILIAR (inclusive o declarante)					
NOME	GRAU PARENTESCO	IDADE	PROFISSÃO	RENDA FAMILIAR	
JOSE RIBEIRO DA LUZ	TITULAR	69	APOSENTADO	954,00	
Obs.: Quando o número for superior a 08 habitantes, relacionar os demais no verso.					
A FAMÍLIA POSSUI OUTRO TIPO DE RENDIMENTO?	<input type="checkbox"/> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO	<input type="checkbox"/> ALUGUEL <input type="checkbox"/> PENSÃO	<input type="checkbox"/> APOSENTADORIA <input type="checkbox"/> OUTRO	VALOR:	R\$ 0,00
QUANTO AO IMÓVEL É	<input checked="" type="checkbox"/> PRÓPRIO <input type="checkbox"/> ALUGADO			VALOR:	R\$ 0,00
Observações: Remover em 09-11-2020					

O cliente acima identificado, para usufruir da Tarifa Social, compromete-se perante a COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANÁ - SANEPAR a:

- a) Responsabilizar-se pelas informações ou comprovação de renda familiar igual ou inferior a ½ (meio) salário mínimo Federal por membro da família;
- b) Estar residindo em imóvel de até 70 m² (setenta metros quadrados) de área construída; consumir até 10m³ de água por mês (tarifa mínima) ou 2,5m³ por pessoa. Se o consumo ultrapassar a 2,5m³/mês por residente do imóvel, o excedente será calculado pelo valor do m³ da Tarifa Normal;
- c) Se o consumo mensal ultrapassar a 2,5m³/mês por residente no imóvel, por 5 (cinco) ciclos de leitura consecutivos ou não, fica a SANEPAR autorizada a instalar válvulas redutoras de vazão;
- d) Perda do benefício quando ficar caracterizado o desperdício, ou seja, apresentar consumo mensal superior a 2,5m³ por morador, mesmo após a notificação da SANEPAR, ou ainda, constatada reincidência de fraude na ligação;
- e) Efetuar o pagamento da conta de água, esgoto e serviços, até a data de vencimento;
- f) Permitir a atualização cadastral e a confirmação em campo pela SANEPAR, dos pré-requisitos para enquadramento na Tarifa Social;
- g) Apresentar a qualquer tempo documentação comprobatória que venha a ser solicitada pela SANEPAR;
- h) Informar a SANEPAR sempre que mudar de endereço, ampliar a área da residência, aumento ou diminuição no número de membros da família ou alteração da renda familiar;
- i) Comparecer à SANEPAR, 30 (trinta) dias antes de completar 24 (vinte e quatro) meses de benefício, para atualização cadastral. O cliente acima identificado reconhece à SANEPAR o direito de suspender o benefício da Tarifa Social, no caso de não cumprimento de qualquer dos compromissos assumidos no presente Termo.

IVONEI DE LARA SILVA	
NOME DO ATENDENTE	ASSINATURA DO CLIENTE
NOME DO EMPREGADO (FISCAL)	VERIFICADO EM CAMPO: ____/____/____



COPEL
Companhia Paranaense de Energia



JOSE RIBEIRO DA LUZ
Unidade Consumidora: 16278194
Rod Pr 553 Julmi Canaver - R653 154050 Lt42 Sitio Rubi
Mambore, Parana

SOLICITAÇÃO DE FORNECIMENTO DE ENERGIA: UNIDADE CONSUMIDORA 16278194

Registramos com satisfação sua solicitação de fornecimento de energia, conforme protocolo nº 20175396420215, de 02/10/2017 13:36.

Para que você possa tirar o melhor proveito dos serviços da Copel, estamos enviando em anexo o Contrato de Prestação de Serviço Público de Energia Elétrica, com informações sobre os direitos e deveres dos consumidores e também desta concessionária.

Os seguintes canais de comunicação estão à sua disposição:

- **Copel Mobile:** instale o aplicativo para celulares Android e iPhone (IOS).
- **Serviços via Internet:** Agência Virtual e Atendimento on-line no site www.copel.com ou nas redes sociais via **Facebook** e **Twitter**.
- **Central de Atendimento Telefônico 24 horas:** ligue 0800 51 00 116.
- **Postos de Atendimento Presencial:** relação de endereços disponível no site www.copel.com.

Para facilitar o atendimento é importante ter em mãos o número da sua unidade consumidora, que consta em destaque na parte superior direita da sua fatura de energia (retângulo amarelo).

Recomendamos ainda sua consulta ao site www.copel.com/novocliente onde estão dicas importantes sobre o uso seguro e consciente da energia elétrica, incluindo um simulador de consumo de eletricidade.

Com os nossos cumprimentos de boas-vindas,

Atenciosamente,

Serviço de Atendimento ao Cliente


Jonas Henrique Moura de Lima
Atendente - Reg.: 52057
RG: 92196739 - PR - CPF: 069.828.619-70
Agência de Goioerê

02/10/2017



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Nom.

JOSÉ RIBEIRO DA LUZ e

OLGA KATOLIK DA LUZ

Matricula 083782 01 55 1984 2 00017 087 0001456 62

Nome completo dos cônjuges de solteiros/Nacionalidade e filiação:

JOSÉ RIBEIRO DA LUZ, Brasileiro. Lavrador. Natural de Guarapuava – Estado do Paraná. Nascido em 06 de Agosto, (08) de 1.948. Filho de CONCEIÇÃO RIBEIRO DA LUZ, natural deste Estado. -----

OLGA KATOLIK, Brasileira. Do lar. Natural de Mamborê - Estado do Paraná. Nascida aos 20 de Janeiro, (01) de 1.951. Filha de NICOLAU KATOLIK e ANIELKA KATOLIK, naturais deste Estado. -----

Data do Registro do casamento (por extenso)

Seis de Outubro de Mil Novecentos e Oitenta e Quatro

Dia
06

Mês
10

Ano
1984

Regime de Bens do Casamento: Comunhão Universal de Bens -----

Nome que a contraente passa a utilizar:

OLGA KATOLIK DA LUZ

Observações/Averbações:

ANOTAÇÃO – A contraente **FALECEU** em Campo Mourão –PR, aos 13-10-2010, Certidão de Óbito n.º 20.747, fls. 310, livro C – 47, conforme comunicação recebida. 2ª Via R\$ 24,67 em VRC 175,00. Selo R\$ 1,34.

Nome do Ofício:

Registro Civil das Pessoas Naturais

Oficial Registrador: Ivete Brunetta Daboit

Município/ Comarca / UF: Mamborê – PR

Endereço: Rua Vereador Sidnei Barth, 556.

Cx. Postal 102 CEP: 87340- 000

Fone – fax: (44) 3568 1890

Email: cartoriomambore@hotmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Mamborê, 24 de Setembro, (09) de 2013.

Ivete Brunetta Daboit
CPF: 021.405.253-3
ESCREVENTE



Ivete Brunetta Daboit
Oficial Titular

Serventia Registral das Pessoas
Naturais Títulos e documentos.

CNPJ 80.689.611/0001-00

Cx. Postal 102

Mamborê, PR

Contrato Particular de Compra e Venda

Que entre si fazem, de um lado e aqui denominada Primeira Contratante, Vendedora, a Sra. **Maria Eugenia Traczyk**, brasileira, viúva, do lar, portadora da C.I. RG n.º 8.649.366-7/PR; e CPF n.º 059.869.249-59, residente e domiciliada na Rua Itajaí, n.º 1162, centro, na cidade de Mamborê - PR; e de outro lado e aqui denominado Segundo Contratante, Comprador, o Sr. **José Ribeiro da Luz**, brasileiro, viúvo, aposentado, portador da C.I. RG n.º 8.650.740-4/PR e CPF n.º 078.092.219-06, residente e domiciliado na cidade de Mamborê - PR; cujas partes regem-se fiel e obrigatoriamente pelas cláusulas e condições seguintes:

Primeira – Que a Primeira Contratante é senhora e legítima proprietária, da Data de Terras n.º 17 (Dezessete) da Quadra n.º 149 (Cento Quarenta e Nove), com área de 175,00 m² (Cento Setenta e Cinco Metros Quadrados), situado na Rua Dois, n.º 14 Conjunto Nossa Senhora Aparecida, na cidade de Mamborê - PR; contendo 01 casa mista com 30m² (Trinta Metros Quadrados) e através do presente resolve vendê-lo ao Segundo Contratante, conforme condições seguintes:

Segunda – O preço justo e combinado entre as partes, para pagamento da referida venda do imóvel acima citado; é de R\$:- 18.000,00:- (Dezoito Mil Reais), sendo a importância de R\$:- 15.000,00:- (Quinze Mil Reais), pagos no ato da assinatura contratual e a importância restante no valor R\$:- 3.000,00:- (Três Mil Reais), importância essa dividida em 06 parcelas iguais e consecutivas no valor de R\$:- 500,00:- (Quinhentos Reais) cada uma, com vencimento da 1ª parcela em 07 de Novembro de 2018.

Terceira - E que o Segundo Contratante toma posse do imóvel no ato da assinatura contratual.


Quarta – Que a Primeira Contratante entrega o referido imóvel livre e desocupado.


Quinta – Mesmo que ocorra a morte de qualquer uma das partes contratantes, ficam seus herdeiros ou sucessores legais obrigados ao presente em todos os seus termos.

Sexta – As partes de comum acordo elegem o Foro da comarca de Mamborê – PR; para serem dirimidas todas e quaisquer dúvidas oriundas do presente.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente contrato em duas vias de igual teor e forma, juntamente com duas testemunhas.

Mamborê-PR, 25 de Setembro de 2018.


M. P. Jose Ribeiro da Luz
Maria Eugenia Traczyk
“vendedora”


Jose Ribeiro da Luz
José Ribeiro da Luz
“comprador”

Testemunhas:

Nome:
CPF/RG:

Nome:
CPF/RG:

Tabelionato Messias - Tabelionato de Notas e Protesto
Hugo Cezar Messias - Agente Delegado
Av. Manoel Francisco da Silva, 555 - Mamborê - PR
Fone/Fax: (44) 3568-1163 - CEP 87340-000 - e-mail: tabmessias@yahoo.com.br

Reconheço firma por semelhança de: **José Ribeiro da Luz**, dou fé. Mamborê, 28 de setembro de 2018.

Selo digital nº rydhZ . dAwZe . 5IbK7
Controle: kJYmR . P434L
Consulte este selo em: <http://funarpen.com.br>

José William da Silva Corchak
CPF: 077.363.419-31
Escrevente

MAMBORÊ TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS

Av. Manoel Francisco da Silva, 555 - Tel./Fax (44) 3568-1183
Comarca de MAMBORÊ — PARANÁ

Bel. Hugo Cezar Messias
TABELIÃO
CPF 014.093.369-72

Bel. Ana Carolina Otowicz Messias
DESIGNADA
CPF 085.411.039-94

LIVRO 103

FOLHA 070

PROCURAÇÃO PÚBLICA QUE FAZ: **MARIA EUGENIA TRACZIYK** para **JOSE RIBEIRO DA LUZ**, como abaixo se declara.

Saibam quantos este instrumento público de procuração virem, que sendo aos vinte e oito (28) dias do mês de setembro (09) de dois mil e dezoito (2018), nesta cidade e Comarca de Mamborê, Estado do Paraná, em cartório, compareceu como Outorgante: **MARIA EUGENIA TRACZIYK**, brasileira, viúva, do lar, portadora da C.I. nº 8.649.366-7-SSP/PR e inscrita no CPF sob nº 059.869.249-59, residente e domiciliada na Rua Itajai, nº 1162, Mamborê-PR, e estando ele debilitada fisicamente, deixa a impressão digital do polegar direito e comparece a seu rogo: **Gumercindo dos Santos**, brasileiro, casado, comerciante, portador da C.I. nº 1.082.990-SSP/PR e inscrito no CPF sob nº 022.311.159-72, residente e domiciliado na Rua Manoel Moreira Alves, Mamborê-PR; e como testemunhas: **Gabriel Andre Maria Silva**, brasileiro, solteiro, maior, nascido aos 30.04.1996, auxiliar de cartório, portador da C.I. nº 13.200.271-1-SSP/PR e inscrito no CPF sob nº 096.428.359-08, residente e domiciliado na Av. Manoel Francisco da Silva nº 1957, Mamborê-PR, e **Luiz Felipe Cardoso Radonski**, brasileiro, solteiro, maior, nascido aos 07.02.1997, auxiliar de cartório, portador da C.I. nº 10.992.182.1-SSP/PR e inscrito no CPF sob nº 109.143.479-42, residente e domiciliado na Rua Adina Correia Cionek, nº 630, Mamborê-PR, pessoas capazes, reconhecidas como as próprias, através dos documentos exigidos e enumerados, do que dou fé. E, por ela outorgante me foi dito que pela presente procuração e na melhor forma de direito, nomeia e constitui para seu procurador: **JOSE RIBEIRO DA LUZ**, brasileiro, viúvo, aposentado, portador da C.I. nº 8.650.740-4-SSP/PR e inscrito no CPF sob nº 832.172.239-34, residente e domiciliado nesta cidade; a quem confere os mais amplos, gerais e ilimitados poderes para representar a outorgante em Tabelionato de Notas, assinar Contrato de Compra e Venda, com relação ao imóvel Data de Terras nº 17 (DEZESSETE) da Quadra nº 149 (CENTO E QUARENTA E NOVE), com a área de 175,00 m², situado na Rua Dois, nº 14, conjunto Nossa Senhora Aparecida, na cidade de Mamborê, contendo uma (01) casa mista com 30m², podendo dito procurador, ajustar valores, prazos, condições, assinar distratos, assinar recibos, podendo estipular cláusulas e condições, em nome da outorgante, ajustar valores, prazos, receber, firmar recibos, dar quitação. Podendo também dito procurador, outorgar, aceitar e assinar, transmitir posse, jus, domínio, direitos, ações e servidões, responsabilizar a outorgante pela evicção de direitos, representá-la em Ofício de Notas e Registro de Imóveis, FORUM, Prefeitura Municipal, Secretaria da Receita Estadual, Secretaria da Receita Federal, Justiça Federal, Justiça do Trabalho, INSS e quaisquer outros órgãos públicos ou particulares, assinar requerimentos, re-ratificar atos, bem como arrolar provas, interpor recursos, requerer, alegar e assinar o que convier, concordar, discordar, firmar compromissos, apresentar documentos, protocolar pedidos, desentranhar documentos, prestar declarações e informações sobre a outorgante, juntar provas, enfim, praticar todos os atos necessários para o fiel cumprimento do presente mandato. A presente procuração tem prazo de validade por tempo indeterminado. Guia de FUNREJUS sob nº 14000000004024212, sendo a taxa no valor de R\$18,56, recolhida na Casa Lotérica, correspondente da Caixa Econômica Federal - CEF, aos 28.09.2018. Assim o disse do que dou fé, lavrei-lhe esta procuração, a qual após lida e achada conforme, aceita, outorga e assina, dispensadas as testemunhas conforme Artigo 684 do C.N., neste ofício **protocolada sob nº 563/2018** aos **28.09.2018**. Por esta 384,62VRC= R\$74,23 + 0,80 SF + 3,71 FADEP= 78,74. Eu Hugo Cezar Messias, Agente Delegado que a lavrei, subscrevo e Dou fé. Mamborê, 28 de setembro de 2018. FUNARPEN selo digital nº YydhZ . 3pey6 . WenwW,

TABELIÃO DE NOTAS E PROTESTOS
COMARCA DE MAMBORÊ - PR